



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПОРЪЧКА

Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

- ☐ Проект на обявление
☒ Обявление за публикуване

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН

I.1) Наименование и адреси ¹ (моля, посочете всички възлагащи органи, които отговарят за процедурата)

Официално наименование: Община Плевен		Национален регистрационен номер: ² 000413974	
Пощенски адрес: пл. Възраждане № 2			
Град: Плевен	код NUTS: BG314	Пощенски код: 5800	Държава: BG
Лице за контакт: Камелия Горненска		Телефон: +359 64881273	
Електронна поща: stefan.milev@pleven.bg		Факс: +359 64822414	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): https://www.pleven.bg/ Адрес на профила на купувача (URL): https://www.pleven.bg/bg/profil-na-kupuvacha			

I.2) Съвместно възлагане

- ☐ Поръчката обхваща съвместно възлагане
 В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:
☐ Поръчката се възлага от централен орган за покупки

I.3) Коммуникация

- ☒ Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)
<http://eservices.pleven.bg/procurement.aspx?ProviderID=422ce1ea-7fa8-4708-9af4-be7f4d708f14&Guid=9a390af2-3ca9-40e2-ae7b-b808c900e450>
☐ Достъпът до документацията за обществената поръчка е ограничен. Допълнителна информация може да се получи на: (URL)
 Допълнителна информация може да бъде получена от
☒ Горепосоченото/ите място/места за контакт
☐ друг адрес: (моля, посочете друг адрес)
 Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени
☐ електронно посредством: (URL)
☐ горепосоченото/ите място/места за контакт
☒ до следния адрес: (моля, посочете друг адрес)

Официално наименование: Център за административно обслужване към Община Плевен		Национален регистрационен номер: ² 000413974	
Пощенски адрес: пл. Възраждане №4			
Град: Плевен	код NUTS: BG314	Пощенски код: 5800	Държава: BG
Лице за контакт: Людмила Иванова		Телефон: +359 64822415	
Електронна поща: stefan.milev@pleven.bg		Факс: +359 64822414	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): https://www.pleven.bg/			

Адрес на профила на купувача (URL): https://www.pleven.bg/bg/profil-na-kupuvacha	
☐ Електронната комуникация изисква използването на средства и устройства, които по принцип не са достъпни. Възможен е неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: (URL)	
I.4) Вид на възлагащия орган	
☐ Министерство или всякакъв друг национален или федерален орган, включително техни регионални или местни подразделения	☐ Публичноправна организация
☐ Национална или федерална агенция/служба	☐ Европейска институция/агенция или международна организация
☒ Регионален или местен орган	☐ Друг тип: _____
☐ Регионална или местна агенция/служба	
I.5) Основна дейност	
☒ Общи обществени услуги	☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура
☐ Отбрана	☐ Социална закрила
☐ Обществен ред и безопасност	☐ Отдих, култура и вероизповедание
☐ Околна среда	☐ Образование
☐ Икономически и финансови дейности	☐ Друга дейност: _____
☐ Здравеопазване	

РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ**II.1) Обхват на обществената поръчка**

II.1.1) Наименование: Проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР на многофамилни жилищни сгради, одобрени по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, разделена на че Референтен номер: 2	
II.1.2) Основен CPV код: 45000000 Допълнителен CPV код: 1 2	
II.1.3) Вид на поръчка ☒ Строителство ☐ Доставки ☐ Услуги	
II.1.4) Кратко описание: Проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР на многофамилни жилищни сгради, одобрени по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, разделена на четири обособени позиции, както следва: ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия“, бл. № 9, РЗП – 6 735 м2 ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2: гр. Плевен, ул. „Неофит Рилски“ №46, бл. 2/366, РЗП – 7 667,25 м2 ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 3: гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия“, ул. „Ген.Тотлебен“ №31, РЗП – 6 303,51 м2 ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 4: гр. Плевен, ул. „Гренадерска“ № 30, блок „Първи май“, РЗП – 9 852,60 м2	
II.1.5) Прогнозна обща стойност:² Стойност, без да се включва ДДС: 3909344 Валута: BGN (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на рамковото споразумение или на динамичната система за покупки)	
II.1.6) Разделяне на обособени позиции Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции ☒ Да ☐ Не Оферти могат да бъдат подавани за ☒ всички обособени позиции ☐ максимален брой обособени позиции: ☐ само една обособена позиция ☐ Максимален брой обособени позиции, които могат да бъдат възложени на един оферент: ☐ Възлагащият орган си запазва правото да възлага поръчки, комбиниращи следните обособени позиции или групи от обособени позиции:	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹****II.2.1) Наименование: ²**

МЖС с адрес: гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия“, бл. № 9, РЗП – 6 735 м2
 Обособена позиция №: 1
 2

II.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 45000000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

II.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия“, бл. № 9, РЗП – 6 735 м2
 код NUTS: ¹ BG314

II.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Многофамилна жилищна сграда в гр. Плевен, ж.к. „Сторгозия“, бл. № 9 е построена през 1966 г. Представлява масивна конструкция, изпълнена по метода ЕПЖС, изградена по типов проект с панелна конструкция, номенклатурата по която е Бс-2-63.

Сградата е съставена от пет бр. шест етажни секции, със стоманобетонна панелна конструкция 0,20 м измазани двустранно с варопясъчна мазилка. След 2004 г. по част от външните стени на сграда е полагана допълнителна топлоизолация от стиропор с дебелина 0,05 м. по индивидуална инициатива на отделните собственици на имоти. Всички секции на сградата са с избени помещения подземено и надземно разположени. Подовата конструкция е под над неотопляема изба. Всички секции на сградата са със студен плосък покрив с подпокривно пространство 1,00 м.. Покривната конструкция е плоча измазана с варопясъчна мазилка от вътре, от външната страна при строежа на сградата е положена перлитова насипка 0,05 м, 1,0 м. подпокривно пространство с вентилационни отвори и над него бетонна панелна конструкция с изпълнена нивелиращ чакъл и хидроизолация. Между отделните секции са изпълнени строителните фуги, като в част от дължините им е изпълнено покритие от поцинкована ламарина за ограничаване интензивността на топлинните загуби. ЕСМ 1 – Подмяна на дограма с PVC дограма със стъклопакет с "К" стъкло; ЕСМ 2 – Монтаж на външна топлоизолация; ЕСМ 3 – Топлинно изолиране на покривна конструкция; ЕСМ 4 – Топлинно изолиране на под граничещ с външен въздух; ЕСМ 5 – Подмяна на вътрешна отоплителна инсталация; ЕСМ 6 – Подмяна на стълбищно осветление.

II.2.5) Критерии за възлагане

☒ Критериите по-долу

☒ Критерий за качество – Име: / Тежест: ^{1 2 20}

1 срок за изпълнение 40

2 1.1.Срок за проектиране във фаза „работен“ проект (СП) 40

3 1.2. Срок за изпълнение на СМР (ССМР) 60

☐ Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: ^{1 20}

☒ Цена - Тежест: ²¹

60

☐ Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 808200 Валута: BGN
 (за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 390 или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
Тази поръчка подлежи на подновяване Описание на подновяванията:	Да ☐ Не ☒
П.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени (с изключение на открити процедури) Очакван брой кандидати: _____ или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____ Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати: _____ _____ _____ _____	
П.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти	
Да ☐ Не ☒	
П.2.11) Информация относно опциите Опции Описание на опциите:	
Да ☐ Не ☒	
П.2.12) Информация относно електронни каталози ☐ Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	
Да ☐ Не ☒	
П.2.14) Допълнителна информация: Всеки сключен договор по позиция по настоящата обществена поръчка е договор под условие, съобразно чл. 114 от ЗОП.	

РАЗДЕЛ П.2) Описание / обособена позиция

П.2) Описание ¹

П.2.1) Наименование: ² МЖС с адрес: гр. Плевен, ул. „Неофит Рилски“ №46, бл. 2/366, РЗП - 7 667,25 м2 Обособена позиция №: 2 2
П.2.2) Допълнителни CPV кодове ² Основен CPV код: ¹ 45000000 Допълнителен CPV код: ^{1 2} _____
П.2.3) Място на изпълнение Основно място на изпълнение: гр. Плевен, ул. „Неофит Рилски“ №46, бл. 2/366, РЗП - 7 667,25 м2 код NUTS: ¹ BG314
П.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Сградата е въведена в експлоатация през 1989 год. Представлява масивна конструкция, изпълнена по метода ЕПЖС, номенклатурата по която е изпълнен обектът е БП - 79 ПЛ. Сградата е съставена от пет секции: четири единични и една двойна. Всяка от секциите е отделена с отворена

дилатационна фуга. В ситуационно отношение отделните секции са разположени „z” образно, като входове А, Б са със стълбищни клетки от северозапад, входове В и Г (представляващи една двойна секция) са с входове ориентирани на североизток, а входове Д и Е са със стълбищни клетки и входове ориентирани на югозапад. Във всяка секция има стълбищна клетка и асансьор. Сградата е изпълнена от фасадни трислойни панели с деб. 20 см., носещи панели с деб. 14 см. и леки преградни с деб. 6 см. разположени с напречни междусови разстояния 3,60м и надлъжни две по 5,10м.

Подовите панели са с дебелина от 14 см от обикновен стоманобетон, циментова замазка и финишна настилка. Подовите панели са на ос 3,60 м, като максималните размери са 3,60 x 5,10 м. Сутеренът е изграден е от сглобяем нулев цикъл по същата номенклатура. Стенните панели са частично двойни панели, прозорците се затварят с метални капаци.

Конструктивните височини са 2,80 м за всички етажи и 1,10 м за подпокривното пространство. Покривът е плосък студен, изпълнен от покривни панели, топлоизолация от керамзит положен върху таванската плоча, въздушен слой с височина на 100 см. На покривната плоча е направена хидроизолация от два пласта битум последният с посипка. Отводняването е вътрешно с воронки и водосточни тръби.

Входове А и Б представляват пететажни секции със сутеренен етаж, партерен етаж с гаражи и ателиета, и четири жилищни етажа.

Входове В и Г са сдвоени секции1 съставени от сутеренен етаж и пет жилищни етажа без партерен етаж с гаражи. Входове Д и Е са шест етажни със сутерен, един партерен етаж с гаражи и ателиета или мази и пет жилищни етажа. Предвиждат се следните мерки за енергийна ефективност: В.1. Топлинно изолиране на външни стени; В.2. Подмяна на стара дограма; В.3. Топлинно изолиране на покрив; В.4. Топлинно изолиране на под- цокъл, таван мази и еркер; С.1. Монтиране на нови блокови абонатни станции; С.2. Подмяна на осветителни тела в общи части

II.2.5) Критерии за възлагане

☒ Критериите по-долу

☒ Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰

1 срок за изпълнение 40

2 1.1.Срок за проектиране във фаза „работен” проект (СП) 40

3 1.2.Срок за изпълнение на СМР (CCMR) 60

☐ Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰

☒ Цена - Тежест: 2¹
60

☐ Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 920070 Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 390
или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да ☐ Не ☒

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти	Да ☐ Не ☒
II.2.11) Информация относно опциите Опции Описание на опциите:	Да ☐ Не ☒
II.2.12) Информация относно електронни каталози ☐ Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да ☐ Не ☒
II.2.14) Допълнителна информация: Всеки сключен договор по позиция по настоящата обществена поръчка е договор под условие, съобразно чл. 114 от ЗОП.	

РАЗДЕЛ II.2) Описание / обособена позиция**II.2) Описание ¹**

II.2.1) Наименование: ² МЖС с адрес: гр. Плевен, жк. „Сторгозия“, ул. „Ген. Тотлебен“ №31, РЗП – 6 303,51 м2 Обособена позиция №: 3 2
II.2.2) Допълнителни CPV кодове ² Основен CPV код: ¹ 45000000 Допълнителен CPV код: ^{1 2}
II.2.3) Място на изпълнение Основно място на изпълнение: гр. Плевен, жк. „Сторгозия“, ул. „Ген. Тотлебен“ №31, РЗП – 6 303,51 м2 код NUTS: ¹ BG314
II.2.4) Описание на обществената поръчка: (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Сградата е построена 1974г. Разгънатата застроена площ е 6 303,51 м2. Изпълнена по системата „Едроплощен кофраж“. По метод на изграждане тя е монолитна. Използвана е конструктивна схема с носещи стоманобетонни стени с дебелина 20 см, разположени в напречна и надлъжна посока. Състои се от монолитно изграден стени и плочи. Носещите стени са с дебелина 25 см и междуосово разстояние 540 см. Дебелината на стените не се променя по височина. Тази схема класифицира конструкцията като безскелетна. Фасадните стени са 2 типа – носещи и неносещи. Носещите са с дебелина 33 см. Неносещите фасадни стени са от керамични тухли с дебелина на зида 20 см в зоната на прозорците и 30 см между прозорците. В сградата има вътрешни неносещи преградни стени, изпълнени от единична решетъчна тухла. Обща височина на сградата – 49,95м. Първоначалното предназначение на сградата е за работническо общежитие. Състоящо се от партер, първи нежилен етаж, и 15 жилищен етаж. На партерния етаж са разположени входно преддверие, абонатна станция, помещение за хидрофорна уредба, помещение за резервоар за вода, главно разпределително табло, помещения за бомбоубежище и общи помещения. Първи етаж е предвиден за администрация. Етажи от 2-ри до 16-ти предвидени за стаи на работническо общежитие. Всяка стая се е състояла

от антре, баня-тоалетна, и спалня. През 1992 г. е изработен проект за преустройство и промяна на предназначението на сградата в многофамилна жилища, за постоянно обитаване. Обект на разработката са етажи от 2-ри до 16-ти. Предвижданията на проекта не засягат носещите стени на сградата, а само преградни зидове от плътни керамични тухли с дебелина 12 см. Партерният и 1-ви етаж запазват функционалното си разпределение. През 1992 г. е изработен и 2-ри проект за преустройство и промяна на предназначението на частта от 1-ви етаж, от административна в жилища. През 1995 г. е изработен проект за изграждане на остъклени балкони на апартаментите на 1-ви етаж на източната фасада. Повечето собственици на жилища, не са изпълнили предвижданията за обединяване на двете спални помещения в едно, като са предпочели да имат две самостоятелни стаи, едната с предназначение дневна, другата с предназначение спалня. Единствените жилища с балкони са жилищата на 1-ви етаж на източната фасада (сегашни апартамент №116 и апартамент №117), както и жилището със западно изложение, по етажите от 2-ри до 14-ти етажи. Повечето собственици са приобщили малки части от етажните коридори, или са поставяли допълнителни охранителни решетки. Така се оформя сегашното функционално разпределение на сградата. Партерен етаж, зает от входно преддверие, абонатна станция, помещение за хидрофор, помещение за резервоар за вода - неизползваемо, главно разпределително табло, помещенията за бомбоубежище се използват като складове от някой от живущите в блока и едно общо помещение, служещо за събрания на етажната собственост. Втори етаж - жилищен с изключение на едно помещение в северозападния ъгъл на сградата, оставащо със статут „канцелария“. Останалите етажи са жилищни. На 16-ти етаж, освен жилищата, е разположено машинно помещение за асансьори. ЕСМ 1 - Топлоизолиране на външни стени; ЕСМ 2 - Топлоизолиране на покрив; ЕСМ 3 - Топлоизолиране на под; ЕСМ 4 - Подмяна на дограма; ЕСМ 5 - Подмяна на осветителни тела

II.2.5) Критерии за възлагане☒ Критериите по-долу☒ Критерий за качество - Име: / Тежест: 1 2 2⁰

- | | | |
|---|--|----|
| 1 | срок за изпълнение | 40 |
| 2 | 1.1.Срок за проектиране във фаза „работен“ проект (СП) | 40 |
| 3 | 1.2.Срок за изпълнение на СМР (ССМР) | 60 |

☐ Критерий, свързан с разходи - Име: / Тежест: 1 2⁰☒ Цена - Тежест: 2¹

60

☐ Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 850973 Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки - прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 390
или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване
Описание на подновяванията:

Да ☐ Не ☒

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____
или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

П.2.10) Информация относно вариантите Ще бъдат приемани варианти	Да ☐ Не ☒
П.2.11) Информация относно опциите Опции Описание на опциите:	Да ☐ Не ☒
П.2.12) Информация относно електронни каталози ☐ Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог	
П.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз Идентификация на проекта:	Да ☐ Не ☒
П.2.14) Допълнителна информация: Всеки сключен договор по позиция по настоящата обществена поръчка е договор под условие, съобразно чл. 114 от ЗОП.	

РАЗДЕЛ П.2) Описание / обособена позиция**П.2) Описание ¹****П.2.1) Наименование: ²**

МЖС с адрес: гр. Плевен, ул. „Гренадерска“ № 30, блок „Първи май“, РЗП – 9 852,60 м2

Обособена позиция №: 4
2

П.2.2) Допълнителни CPV кодове ²

Основен CPV код: ¹ 45000000

Допълнителен CPV код: ^{1 2}

П.2.3) Място на изпълнение

Основно място на изпълнение:

гр. Плевен, ул. „Гренадерска“ № 30, блок „Първи май“, РЗП – 9 852,60 м2
код NUTS: ¹ BG314

П.2.4) Описание на обществената поръчка:

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Сградата е въведена в експлоатация през 1971 г. Разгънатата застроена площ е 9 852.60м2. Жилищната сграда свободно стояща, състои се от една секция със стоманобетонова скелетна носещ конструкция от единични и ивични фундаменти, носещи стени, колони, гредови плочи на всички нива, плосък стоманобетонен покрив. Вертикално са разположени 16 надземни /15 жилищни етажа – партерен с h=3,60, 14ет. с h=2,80 и тавански етаж с h=2,60/ и 1 подземен етаж с h=2,40, с 2 входа – вх.“А” и вх.“Б”. Обща височина на сградата – 48,20м. Вход „А” се състои от: подземен етаж с обособени избени помещения; партерен етаж на който е разположен един апартамент и магазини; петнадесет жилищни етажа с по три самостоятелни апартамента на етаж и тавански етаж ;Вход „Б” се състои от: подземен етаж с обособени избени помещения и абонатно помещение; партерен етаж с магазини; петнадесет жилищни етажа с по три самостоятелни апартамента на етаж и тавански етаж .Партерния етаж е частичен, в северната част е оформена колонада и проход.Изпълнена е с тухлени стени, с дебелина 25 см. Вътрешните преградни стени са -12 см. В сутерена са изпълнени стени от 12 см. и 25 см.Покривът е плосък, тип „СТУДЕН покрив”. Върху таванската плоча е изпълнена топлоизолация, хидроизолация в два пласта върху бетон за наклон. Отводняването е вътрешно чрез воронки и PVC

тръби. За ревизия са предвидени отвори на покрива, достъпни от стълбищната клетка. Предвиждат се следните мерки за енергийна ефективност: Мярка В1: Топлинно изолиране на външни стени; Мярка В2: Подмяна на дограма; Мярка В3: Топлинно изолиране на покрив; Неотходима мярка (за реконструкция) R1: Ремонт на покрив; Мярка В4: Топлинно изолиране под към външен въздух; Мярка В5: Топлинно изолиране на всички видове под; Мярка С1. Осветителна система; Мярка С2. Система за БГВ; Неотходима мярка R2: Подмяна на тръбната мрежа за студено водоснабдяване; Неотходима мярка R3 Преработка на отоплителната система

II.2.5) Критерии за възлагане

☒ Критериите по-долу

☒ Критерий за качество – Име: / Тежест: 1 2 2⁰

1 срок за изпълнение 40

2 1.1.Срок за проектиране във фаза „работен“ проект (СП) 40

3 1.2.Срок за изпълнение на СМР (ССМР) 60

☐ Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: 1 2⁰

☒ Цена - Тежест: 2¹

60

☐ Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6) Прогнозна стойност

Стойност, без да се включва ДДС: 1330101 Валута: BGN
(за рамкови споразумения или динамични системи за покупки – прогнозна обща максимална стойност за цялата продължителност на тази обособена позиция)

II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Продължителност в месеци: _____ или Продължителност в дни: 390

или

Начална дата: _____ дд/мм/гггг

Крайна дата: _____ дд/мм/гггг

Тази поръчка подлежи на подновяване

Да ☐ Не ☒

Описание на подновяванията:

II.2.9) Информация относно ограничение за броя на кандидатите, които ще бъдат поканени

(с изключение на открити процедури)

Очакван брой кандидати: _____

или Предвиден минимален брой: _____ / Максимален брой: 2 _____

Обективни критерии за избор на ограничен брой кандидати:

II.2.10) Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти

Да ☐ Не ☒

II.2.11) Информация относно опциите

Опции

Да ☐ Не ☒

Описание на опциите:

II.2.12) Информация относно електронни каталози

☐ Офертите трябва да бъдат представени под формата на електронни каталози или да включват електронен каталог

II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз

Да ☐ Не ☒

Идентификация на проекта:

II.2.14) Допълнителна информация:

Всеки сключен договор по позиция по настоящата обществена поръчка е договор под условие, съобразно чл. 114 от ЗОП.

РАЗДЕЛ III: ПРАВНА, ИКОНОМИЧЕСКА, ФИНАНСОВА И ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ**III.1) Условия за участие****III.1.1) Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри**

Списък и кратко описание на условията:

Участниците трябва да бъдат вписани в Централния професионален регистър на строителя, съгласно Закона за камарата на строителите за изпълнение на строежи от „трета категория, първа група“, която да му позволява извършването на строителните работи, предмет на настоящата поръчка или еквивалентен документ за вписване на чуждестранните участници в съответен регистър на държава-членка на ЕС или на друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

III.1.2) Икономическо и финансово състояние

☐ Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Участникът следва да има застраховка „Професионална отговорност“ за проектиране и за строителство, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ.

Изисквано минимално/ни ниво/а: ²

Участникът следва да има застраховка „Професионална отговорност“ за проектиране и за строителство, съгласно чл.171, ал.1 от ЗУТ. Минималната застрахователна сума да съответства на категорията строеж, съгласно Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството. Застраховката следва да покрива вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица, вследствие на неправомерни действия или бездействия при или по повод изпълнение на задълженията им. Застраховката трябва да е в сила към датата на подаване на офертата и да бъде придружена с декларация в свободен текст, че в случай същата изтече по време на действие на договора, то действието и ще бъде подновено със срок не по-малък от срока на действие на договора. Изискването за застраховка за професионална отговорност на лицата по чл.171, ал. 1 не се прилага за лице от държава – членка на Европейския съюз, или от друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, което се установява на територията на Република България и е предоставило еквивалентна застраховка за професионална отговорност или гаранция в друга държава – членка на Европейския съюз, или в страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

III.1.3) Технически и професионални възможности

☐ Критерии за подбор, както е указано в документацията за обществената поръчка

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

1. Участникът, самостоятелно или съвместно, трябва да е изпълнил през последните 3 години от датата на подаване на офертата, поне едно проектиране, с предмет и обем, идентични или сходни с тези на настоящата обществена поръчка.
2. През последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата, участникът да има опит в изпълнение строителство с предмет и обем, идентични или сходни с тази на поръчката.
3. Участникът в откритата процедура трябва да докаже, че разполага с необходимите специалисти за изпълнение на всички дейности, нужни за качественото изпълнение на поръчката. Предлаганият ключов персонал от участника трябва да има изискуемия опит и професионална компетентност, изрично посочен от възложителя в документацията и обявлението.
4. Участникът трябва да има система за управление на качеството ISO 9001:2008 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството, с обхват сходен с предмета на поръчката
5. Участникът трябва да има система за управление на околната среда ISO

14001:2015 или еквивалент или други доказателства за еквивалентни мерки за опазване на околната среда, с обхват сходен с предмета на поръчката.

Изисквано минимално/ни ниво/а: 2

1. Участникът, самостоятелно или съвместно, трябва да е изпълнил през последните 3 години от датата на подаване на офертата, поне едно проектиране, в т.ч. за внедряване на мерки за енергийна ефективност в жилищни или обществени или административни сгради с РЗП: минимум 6 000 кв.м (отнася се за всички обособени позиции), поне III категория, или по-висока

2. През последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата, участникът да има опит в изпълнението на следните видове работи: внедряване на мерки за енергийна ефективност в жилищни или обществени или административни сгради с РЗП: минимум 6 000 кв.м (отнася се за всички обособени позиции), поне III категория, или по-висока; 3. За изпълнение на проектирането и авторския надзор, участникът следва да разполага със следния екип:

Ръководител на екипа – Архитект – висше образование, специалност „Архитектура“ или еквивалентна; пълна проектантска правоспособност или еквивалентна; да е бил ръководител на проектантски екип на поне един проект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка.; Строителен инженер – Конструктор по част „Конструкции“ – с придобита образователна степен магистър „Конструкции“ или еквивалентно; пълна проектантска правоспособност технически контрол по част „Конструкции“ или еквивалентна; да е участвал в разработването на поне един проект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка.

Строителен инженер „ВиК“ по част „ВиК“ – с придобита образователна степен магистър „ВиК“ или еквивалентно; пълна проектантска правоспособност или еквивалентна; да е участвал в разработването на поне един проект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка.

Експерт „ЕЕ“ по част „Енергийна ефективност“, с пълна проектантска правоспособност; да е участвал в разработването на поне един проект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка.

Експерт „ОВК“ по част „ОВК“ – с придобита образователна степен магистър „Отопление, вентилация и климатизация“ или еквивалентно; пълна проектантска правоспособност или еквивалентна; да е участвал в разработването на поне един проект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка.

Експерт „Електро-инженер“ по част „Електро“ – с образователна степен „магистър“, специалност „Електроснабдяване и електрообзавеждане“ или еквивалентна специалност; пълна проектантска правоспособност или еквивалентна; да е участвал в разработването на поне един проект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка.

Експерт „ПБ“ по част „Пожарна безопасност“ – с придобита образователна степен магистър в областта на строителството или еквивалентно; пълна проектантска правоспособност или еквивалентна; да е участвал в разработването на поне един проект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка.

Експерт „ПБЗ“ по част „План за безопасност и здраве“ с придобита образователна степен магистър в областта на строителство или еквивалентно; пълна проектантска правоспособност или еквивалентна; да е участвал в разработването на поне един проект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка.

Експерт „ПУСО“ по част „Управление на строителните отпадъци“ – да има завършен квалификационен курс на обучение: „Нормативен контекст, основни положения и практически указания по приложението на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали“ и да притежава сертификат за това или еквивалент;

пълна проектантска правоспособност или еквивалентна; да е участвал в разработването на поне един проект с предмет и обем, идентичен или сходен с този на настоящата обществена поръчка.
продължава в раздел "Допълнителна информация"

III.1.5) Информация относно запазени поръчки ²

- ☐ Поръчката е запазена за защитени предприятия и икономически оператори, насочени към социална и професионална интеграция на лица с увреждания или лица в неравностойно положение
- ☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

III.2) Условия във връзка с поръчката ²

III.2.1) Информация относно определена професия (само за поръчки за услуги)

- ☐ Изпълнението на поръчката е ограничено до определена професия
- Позоваване на приложимата законова, подзаконова или административна разпоредба:

III.2.2) Условия за изпълнение на поръчката:

Преди сключването на договора, участника определен за изпълнител следва да предостави актуални документи, удостоверяващи липсата на основания за отстраняване от процедурата съгласно чл.54, ал.1 и чл.55, ал.1, т.1 във връзка с чл.58 ЗОП, както и съответствието с поставените критерии за подбор съгласно чл.67, ал.6 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

Възложителят изисква от определения изпълнител да предостави гаранция, която да обезпечи изпълнението на договора. Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора е 5% (пет на сто) от стойността му. Гаранциите се предоставят в една от следните форми:

1. парична сума;
2. банкова гаранция;
3. застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя.

III.2.3) Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

- ☐ Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА

IV.1) Описание

IV.1.1) Вид процедура

- ☒ Открита процедура
- ☐ Ускорена процедура
- Обосновка:
- ☐ Ограничена процедура
- ☐ Ускорена процедура
- Обосновка:
- ☐ Състезателна процедура с договаряне
- ☐ Ускорена процедура
- Обосновка:
- ☐ Състезателен диалог
- ☐ Партньорство за иновации
- ☐ Публично състезание

IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

- ☐ Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение
- ☐ Рамково споразумение с един оператор
- ☐ Рамково споразумение с няколко оператора
- Предвиден максимален брой участници в рамковото споразумение: ²
- ☐ Тази обществена поръчка обхваща създаването на динамична система за покупки
- ☐ Динамичната система за покупки може да бъде използвана от допълнителни купувачи

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години:

IV.1.4) Информация относно намаляване на броя на решенията или офертите по време на договарянето или на диалога ☐ Прилагане на поэтапна процедура за постепенно намаляване на броя на обсъжданите решения или на договаряните оферти																										
IV.1.5) Информация относно договаряне (само за състезателни процедури с договаряне) ☐ Възлагащият орган си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти, без да провежда преговори																										
IV.1.6) Информация относно електронния търг ☐ Ще се използва електронен търг Допълнителна информация относно електронния търг:																										
IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA) Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA) Да ☐ Не ☒																										
IV.2) Административна информация																										
IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура ² Номер на обявлението в ОВ на ЕС: 0000/S 0000-000000 Номер на обявлението в РОП: 00000000 (Едно от следните: Обявление за предварителна информация; Обявление на профила на купувача)																										
IV.2.2) Срок за получаване на оферти или на заявления за участие Дата: 26.02.2018 дд/мм/гггг Местно време: 17:00																										
IV.2.3) Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати ⁴ _____ дд/мм/гггг																										
IV.2.4) Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие ¹ <table border="0"> <tr> <td>☐ Английски</td> <td>☐ Ирландски</td> <td>☐ Малтийски</td> <td>☐ Румънски</td> <td>☐ Френски</td> </tr> <tr> <td>☒ Български</td> <td>☐ Испански</td> <td>☐ Немски</td> <td>☐ Словашки</td> <td>☐ Хърватски</td> </tr> <tr> <td>☐ Гръцки</td> <td>☐ Италиански</td> <td>☐ Нидерландски</td> <td>☐ Словенски</td> <td>☐ Чешки</td> </tr> <tr> <td>☐ Датски</td> <td>☐ Латвийски</td> <td>☐ Полски</td> <td>☐ Унгарски</td> <td>☐ Шведски</td> </tr> <tr> <td>☐ Естонски</td> <td>☐ Литовски</td> <td>☐ Португалски</td> <td>☐ Фински</td> <td></td> </tr> </table>		☐ Английски	☐ Ирландски	☐ Малтийски	☐ Румънски	☐ Френски	☒ Български	☐ Испански	☐ Немски	☐ Словашки	☐ Хърватски	☐ Гръцки	☐ Италиански	☐ Нидерландски	☐ Словенски	☐ Чешки	☐ Датски	☐ Латвийски	☐ Полски	☐ Унгарски	☐ Шведски	☐ Естонски	☐ Литовски	☐ Португалски	☐ Фински	
☐ Английски	☐ Ирландски	☐ Малтийски	☐ Румънски	☐ Френски																						
☒ Български	☐ Испански	☐ Немски	☐ Словашки	☐ Хърватски																						
☐ Гръцки	☐ Италиански	☐ Нидерландски	☐ Словенски	☐ Чешки																						
☐ Датски	☐ Латвийски	☐ Полски	☐ Унгарски	☐ Шведски																						
☐ Естонски	☐ Литовски	☐ Португалски	☐ Фински																							
IV.2.6) Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата Офертата трябва да бъде валидна до: _____ дд/мм/гггг или Продължителност в месеци: 6 (от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата)																										
IV.2.7) Условия за отваряне на офертите Дата: 27.02.2018 дд/мм/гггг Местно време: 11:00 Място: гр.Плевен, сградата на Община Плевен, площад Възраждане №2, Заседателна зала на трети етаж. Информация относно упълномощените лица и процедурата на отваряне: Получените оферти се отварят на публично заседание, на което могат да присъстват участниците в процедурата или техни упълномощени представители, както и представители на средствата за масово осведомяване. Документът за упълномощаване, оригинал или заверено копие, се предоставя на комисията. За заверен документ се счита този, върху копието на който е записано "вярно с оригинала" с подпис и печат.																										

РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VI.1) Информация относно периодичното възлагане Това представлява периодично повтаряща се поръчка Да ☐ Не ☒ Прогнозни срокове за публикуването на следващи обявления: ²	
VI.2) Информация относно електронното възлагане ☐ Ще се прилага електронно поръчване ☐ Ще се използва електронно фактуриране ☐ Ще се приема електронно заплащане	
VI.3) Допълнителна информация: ² *Под „проект с предмет и обем, идентичен или сходен, с тези на	

поръчката" се разбира проектиране, в т.ч. за внедряване на мерки за енергийна ефективност в жилищни или обществени или административни сгради с РЗП: минимум 6 000 кв.м (отнася се за всички обособени позиции), поне III категория, или по-висока; За изпълнение на строителството, участникът следва да разполага със следните технически лица: Технически ръководител, който има квалификация „строителен инженер“, „архитект“ или „строителен техник“, с професионален опит като технически ръководител на поне един обект с предмет и обем, идентичен или сходен, с тези на поръчката; Експерт „Контрол по качеството“ – да притежава Удостоверение за преминато обучение за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент, с професионален опит като експерт „Контрол по качеството“ на поне един обект с предмет и обем, идентичен или сходен, с тези на поръчката.; Експерт по безопасност и здраве в строителството – Да притежава удостоверение за „Експерт за безопасност и здраве“ съгласно Наредба № РД-07- 2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалентно, с професионален опит като експерт „БЗС“ на поне един обект с предмет и обем, идентичен или сходен, с тези на поръчката.; * Под „обект с предмет и обем, идентичен или сходен, с тези на поръчката“ се разбира строителство или проектиране и изпълнение на строителство/ремонт на жилищни или обществени или административни сгради с РЗП: минимум 6 000 кв.м (отнася се за всички обособени позиции), поне III категория, или по-висока; Забележка: Едно физическо лице може да изпълнява функциите само на един експерт. 4. ISO 9001 и 5. ISO 14001

Абсолютни основания за задължително отстраняване: Възложителят отстранява от процедурата участник, за когото са налице основанията за отстраняване, свързани с личното състояние на участниците, по чл. 54, ал. 1 от ЗОП, възникнали преди или по време на процедурата. Специфични национални основания за отстраняване: 1. Осъждения за престъпления по чл.чл. 172, 194-208, 213а-217, 219-252, 254а-260 и 352-353е от НК. Посочва се информация и за престъпления, аналогични на описаните, когато лицата са осъдени в друга държава членка или трета страна.; 2. Налице е забраната предвидена в чл.101, ал.8 ЗОП; 3. Налице е някоя от следните забрани при участие в обединение предвидени в чл.101, ал.9 и 10 ЗОП; 4. Наличие на свързаност по смисъла на чл.101, ал.11 във връзка с параграф 2, т.45 от ДР на ЗОП между кандидати/участници в една и съща процедура; 5. е установено наличието на основание по чл.3, т.8 от Закон за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДР).; 6. не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване на обстоятелства по смисъла на чл.6, ал.2 от Закон за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП) във връзка с чл.3, ал.5 от Правилник за прилагане на Закона за мерките срещу изпирането на пари (ППЗМИП). Възложителят отстранява от процедурата: 1. Участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; 2. Участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 на ЗОП; 3. Участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5;

VI.4) Процедури по обжалване

VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование:

Комисия за защита на конкуренцията		
Пощенски адрес: бул. Витоша № 18		
Град: София	Пощенски код: 1000	Държава: BG
		Телефон: +359 29884070
Електронна поща: cpcadmin@cpc.bg	Факс: +359 29807315	
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация ²		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
		Телефон:
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		
VI.4.3) Подаване на жалби		
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл.197, ал.1, т.4 от Закона за обществени поръчки /ЗОП/.		
VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби ²		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
		Телефон:
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		
VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление		
Дата: 18.01.2018 дд/мм/гггг		

Възлагащият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- ¹ моля, повторете, колкото пъти е необходимо
² в приложимите случаи
⁴ ако тази информация е известна
²⁰ може да бъде присъдена значимост вместо важност
²¹ може да бъде присъдена значимост вместо важност; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва

